


 info@capitalgrowbox.com

 +31 (0)85 212 77 72

**Maximaliseer uw
rendement met innovatieve
kweekcontainers**

Een uitzonderlijke kans
om te investeren in
hoogwaardige,
gecontroleerde landbouw.

Welkom bij Capital Grow Box



Bij Capital Grow Box bieden we vooruitstrevende investeerders de kans om deel uit te maken van de toekomst van de landbouw. Onze geavanceerde kweekcontainers zijn ontworpen om hoogwaardige gewassen te produceren, waaronder geneeskrachtige planten, in volledig gecontroleerde omgevingen. Samen met ervaren partners in Duitsland en Amerika bieden we stabiele investeringsmogelijkheden met een hoog rendement.

- Bewezen expertise in de agrarische investeringssector.
- Focus op gecontroleerde landbouwomgevingen voor geoptimaliseerde opbrengsten en stabiele rendementen.
- Onafhankelijk van externe weersomstandigheden, jaarrond gewas productie.

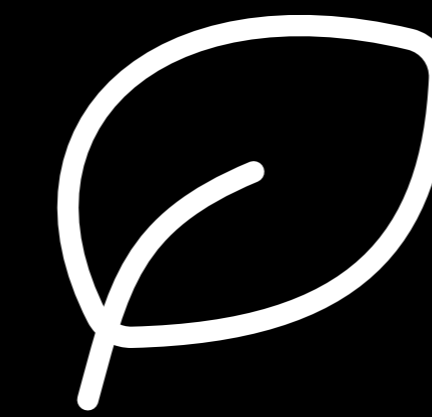


Innovatieve technologie voor maximale opbrengst



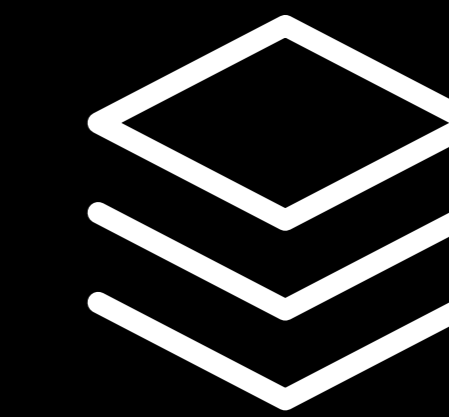
- Onze containers zijn uitgerust met hydrocultuursystemen, verticale kweekinstallaties en energiezuinige LED-verlichting. Hierdoor kunnen we de opbrengst maximaliseren en tegelijkertijd het water- en energieverbruik minimaliseren.
- Elke container heeft klimaatcontrole om optimale groeiomstandigheden te garanderen, ongeacht externe weersomstandigheden. Dit resulteert in consistente, hoogwaardige opbrengsten bij elke oogst.

Technologieën gebruikt door Capital Grow Box



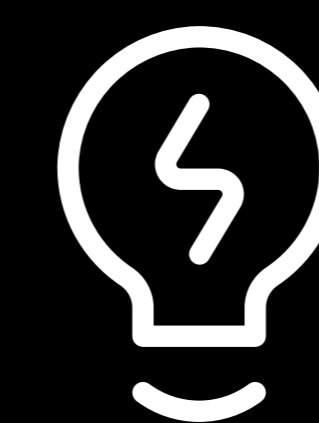
Hydroponie

Bodemloze teeltmethode die planten voorziet van precies de voedingsstoffen die ze nodig hebben.



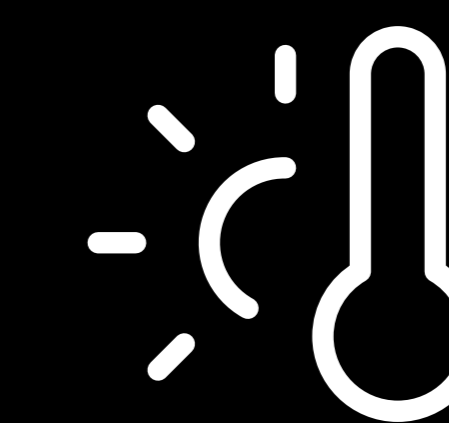
Verticale Landbouw

Optie om ruimte te maximaliseren door planten verticaal te stapelen, waardoor de productiecapaciteit toeneemt.



LED-verlichting

Energiezuinige lampen die natuurlijk zonlicht nabootsen, het energieverbruik verlagen en optimale plantengroei ondersteunen.



Klimaatbeheersing

Geautomatiseerde systemen die perfecte groeiomstandigheden handhaven voor temperatuur, luchtvochtigheid en luchtkwaliteit.

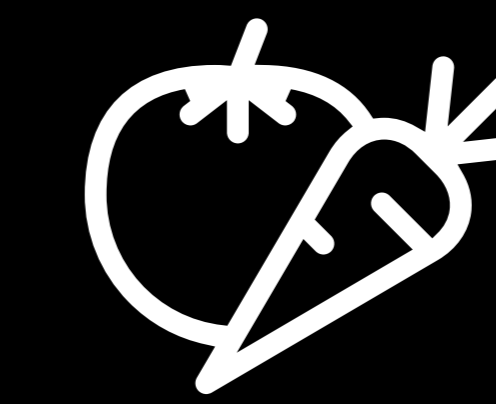


Wat maakt Capital Grow Box uniek?

- Onze teeltcontainers onderscheiden zich door hun vermogen om gewassen te produceren in een zeer gecontroleerde omgeving, wat zorgt voor consistentie in kwaliteit en kwantiteit. Of u nu investeert in cannabis of andere hoogwaardige gewassen, onze containers zijn ontworpen om jaarrond optimale opbrengsten te leveren.
- In tegenstelling tot traditionele landbouw zijn onze containers niet afhankelijk van onvoorspelbare weers- of bodemomstandigheden. Deze stabiliteit vertaalt zich naar meer voorspelbare investeringsrendementen.
- Het modulaire ontwerp van onze containers maakt ze schaalbaar, met behoud van maximale efficiëntie, ongeacht het aantal units



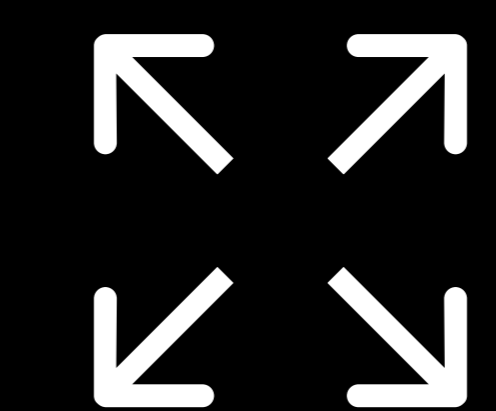
Belangrijkste voordelen van Capital Grow Box Vergeleken met traditionele landbouw



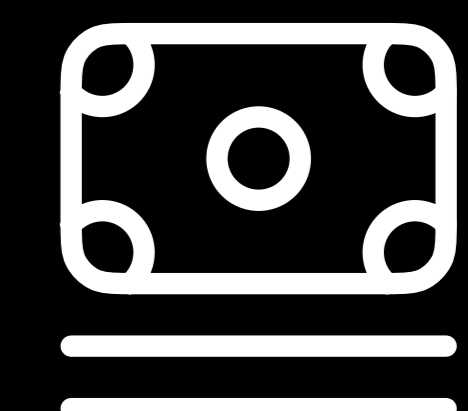
**Consistente,
voorspelbare
opbrengsten**



**Lagere
operationele
kosten**



**Schaalbaar en
flexibel,
geschikt voor
verschillende
gewassoorten**



**Productie
het hele jaar
door voor
continue
cashflow**

Waarom investeren in gecontroleerde landbouw?



- Investeren in Capital Grow Box betekent investeren in de toekomst van de landbouw. Gecontroleerde landbouw biedt voordelen zoals consistente opbrengsten, lagere operationele kosten en minder risico. Onze investeringsopties bieden gegarandeerde rendementen, ondersteund door langlopende huur- of leaseovereenkomsten en sterke partners.
- Met de groeiende wereldwijde vraag naar duurzame en efficiënte landbouwoplossingen, groeit de markt voor gecontroleerde landbouw enorm. Capital Grow Box is perfect gepositioneerd om te profiteren van deze marktverschuiving, waardoor investeerders hoge rendementen kunnen behalen en risico's worden beperkt door geavanceerde technologie.

Belangrijkste investeringsvoordelen

Redenen om te investeren in Capital Grow Box

- **Hoge rendementen**

Met voorspelbare inkomstenstromen

- **Lagere operationele risico's**

In vergelijking met traditionele landbouw

- **Bewezen technologie**

Garandeert consistente, hoogwaardige opbrengsten

- **Partnerschappen in Duitsland en de VS**

Zorgen voor stabiliteit en schaalbaarheid

Waarom cannabis een strategische keuze is voor onze projecten

▀ Groeiende markt

De cannabissector breidt zich snel uit door de legalisatie.

▀ Stabiele marktprijzen

Cannabis biedt stabiele prijzen en rendementen, in tegenstelling tot volatiele agrarische markten.

▀ Efficiënte opbrengstpotentie

Cannabis is geschikt voor hydrocultuur en verticale landbouw, wat de opbrengst in onze kweekcontainers optimaliseert.



De cannabismarkt groeit snel dankzij de toenemende legalisering. In verschillende Europese landen, zoals Duitsland, is cannabis sinds april 2024 volledig legaal voor recreatief gebruik. In Amerika is cannabis in meer dan 70% van de staten legaal. Cannabis is nu een van de snelst groeiende agrarische sectoren en vormt door de toenemende vraag een stabiele bron van rendementen.



7 / 9

Flexibele investeringsplannen voor uw doelen



Capital Grow Box biedt op maat gemaakte investeringsplannen die passen bij uw financiële doelen. Of u nu op zoek bent naar een korte termijn inkomen of een lange termijn investering, wij hebben het juiste plan voor u.

Starter Grow Box investering

Minimale investering: €5.000

Jaarlijks rendement: 8,2%

Looptijd: 5,5 jaar

Uitbetalingen: Eerste uitbetaling na 6 maanden, daarna maandelijks inclusief een deel van de hoofdsom

Vaste overeenkomst met Duitse partner, gebaseerd op huur- en/of leasecontracten

Premium Grow Box investering

Minimale investering: €100.000

Jaarlijks rendement: 10,7%

Looptijd: 3,5 jaar (Amerika) of 5,5 jaar (Duitsland)

Uitbetalingen: Eerste uitbetaling na 6 maanden, daarna elke 6 maanden (of maandelijks inclusief een deel van de hoofdsom)

Vaste overeenkomst met Amerikaanse (of Duitse) partner, gebaseerd op huur-, lease- en/of oogstcontracten

Elite Grow Box investering

Minimale investering: €125.000

Gem. jaarlijks rendement: 18%

Looptijd: 3,5 jaar

Locatie: Amerika

Uitbetalingen: Eerste uitbetaling na 6 maanden, daarna elk kwartaal

Ideaal voor ervaren investeerders die streven naar een hoog rendement met een unieke structuur, maar bereid zijn risico te nemen.

Let op! U belegt buiten AFM-toezicht.
Geen vergunning- en prospectusplicht voor deze activiteit.



Kom in Contact!

- Mis de kans niet om deel uit te maken van de toekomst van de landbouw. Of u nu klaar bent om te investeren of meer wilt leren over hoe ons systeem werkt, Capital Grow Box staat klaar om u bij elke stap te begeleiden.
- Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie over investeringsmogelijkheden of om een persoonlijk consult in te plannen.

Bezoek onze website

Voor gedetailleerde informatie over onze investeringsplannen.

[Ga naar de website](#)

Werkt de knop niet?
capitalgrowbox.com

Plan een gratis consult

Bespreek uw wensen met onze experts.

[Consult inplannen](#)

Werkt de knop niet?
bit.ly/3CatiaU



info@capitalgrowbox.com



+31 (0)85 212 77 72



PO Box 98 – 5110 AB
Baarle-Nassau . The Netherlands

